



Broj: 03-05-12-1639/16
Konjic, 26.05.2016. godine

Na osnovu člana 363. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine FBiH“, broj: 66/13 i 100/13), člana 5, 7. i 8. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu F BiH“, kantona, općina i gradova („Službene novine F BiH“, broj: 17/14) i člana 16. Statuta Općine Konjic („Službeni glasnik Općine Konjic“, broj: 4/11, 6/11), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 26.05.2016. godine, donijelo je

ODLUKU o prodaji nekretnina

Član 1.

Općina Konjic prodaje nekretnine:

a) Zemljište i poslovne objekte zvanu „Gradac“, površine 7.407 m², označene kao k.č. broj: 706/2, upisane u ZKU 1331; K.O. Konjic I (Pomoćna zgrada 42 m², bazen 1016 m²; javno parkiralište 3947 m²; poslovna zgrada 142 m²; zemljište uz privrednu zgradu 2260 m²), sa početnom cijenom 843.102,00 KM.

b) Neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č. 706/3, površine 1.398 m², upisane u ZKU; K.O. Konjic I i k.č. 706/5 površine 6.258 m², upisane u ZKU; K.O. Konjic I, sa početnom cijenom od 75.181,92 KM.

Nekretnine iz stava 1. ovog člana se prodaju kao cjelina, a radi gradnje sportsko-rekreacionog kompleksa.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu nekretnine iz tačke a) ovog člana isplatiti u roku od 5 godina – 60 rata od dana potpisivanja notarski obrađenog ugovora.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu nekretnine iz tačke b) isplatiti ODMAH, u ukupnom iznosu.

Prodaja nekretnina iz ovog člana izvršiće se javnim nadmetanjem – licitacijom.

Član 2.

Kupac je dužan uskladiti svoje idejne projekte (rješenje) izgradnje sportsko-rekreacionog kompleksa sa regulacionim planom „Gradac“.

Član 3.

Postupak javnog konkursa provešće Komisija za sprovođenje javnog nadmetanja – licitacije koju će imenovati Općinski načelnik.

Član 4.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Konjic da potpiše kupoprodajni ugovor sa učesnikom licitacije čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija u formi notarski obrađene isprave, po prethodno pribavljenom mišljenju Općinskog javnog pravobranilaštva.

Član 5.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Konjic“, i ima se objaviti na Oglasnoj tabli Općine Konjic.

PREDSJEDNIK

OPĆINSKOG VIJEĆA

Ivan Karlović, dipl.ing.or.

